



IV. ENTIDADES LOCAIS

CONCELLO DE XINZO DE LIMIA

APROBACIÓN DEFINITIVA DA MODIFICACIÓN DA ORDENANZA FISCAL Nº 2, REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE O INCREMENTO DE VALOR DE TERREOS DE NATUREZA URBANA.

Anuncio

Aprobación definitiva da modificación da Ordenanza fiscal nº 2, reguladora do imposto sobre o incremento de valor de terreos de natureza urbana

Ao non presentarse reclamacións durante o prazo de exposición ao público, queda automaticamente elevado a definitivo o acordo plenario provisional do Concello de Xinzo de Limia, de data 27 de febreiro de 2025, sobre a modificación da Ordenanza fiscal nº 2, reguladora do imposto sobre o incremento de valor de terreos de natureza urbana, cuxo texto íntegro se fai público, en cumprimento do artigo 17.4 do texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, aprobado polo Real decreto lexislativo 2/2004, do 5 de marzo.

Por conseguinte, tras a modificación do artigo 6º.4 da Ordenanza fiscal nº 2 reguladora do imposto sobre o incremento de valor de terreos de natureza urbana, que afecta unicamente ao coeficiente para aplicar sobre o valor do terreo no momento do pagamento, a redacción será a seguinte:

“(…) O coeficiente para aplicar sobre o valor do terreo no momento do pagamento, calculado conforme co disposto nos apartados anteriores, será:

Período de xeración	Coeficiente
Inferior a 1 ano.	0,14
1 ano.	0,13
2 anos.	0, 14
3 anos.	0,14
4 anos.	0,16
5 anos.	0,17
6 anos.	0,16
7 anos.	0,12
8 anos.	0,10
9 anos.	0,9
10 anos.	0,8
11 anos.	0,8
12 anos.	0,09
13 anos.	0,09
14 anos.	0,09
15 anos.	0,09
16 anos.	0,10
17 anos.	0,12



18 anos.	0,16
19 anos.	0,22
Igual ou superior a 20 anos.	0,35

(...)”

Así mesmo, a disposición final quedará redactada do seguinte xeito:

“Disposición final.

A presente modificación da ordenanza fiscal, cuxa aprobación foi acordada provisionalmente polo Pleno municipal, na reunión do 27 de febreiro de 2025, modifica á anterior e entrará en vigor a partir da súa publicación íntegra no Boletín Oficial da Provincia, permanecendo en vigor ata que sexa modificada ou derogada expresamente (...)”.

Contra o presente acordo, conforme co artigo 19 do texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, aprobado polo Real decreto legislativo 2/2004, do 5 de marzo, poderase interpoñer polos interesados recurso contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous meses contados a partir do día seguinte á publicación deste anuncio no Boletín Oficial da Provincia de Ourense.

O alcalde. Asdo.: Amador Díaz Penín.

Documento asinado dixitalmente.

R. 943

